

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ


«___» _____ 20__ г.

№ _____

О внесении изменений
в решение Думы города
от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах благоустройства
территории города Сургута»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 31 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, требованием прокурора города Сургута от 25.03.2025 № 07-03-2025/Прдп174-25-20711004 Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (в редакции от 30.06.2025 № 835-VII ДГ) следующие изменения:

1) в абзаце втором части 6 статьи 18 приложения к решению слова «проекта или комплексного проекта размещения информационной(ых) конструкции(ий)» заменить словами «проекта или комплексного проекта размещения (дизайн-проекта) размещения информационной(ых) конструкции(ий)»; 

2) часть 7 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«7. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на объектах капитального строительства осуществляются после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».»;

3) часть 8 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«8. При разработке комплексного проекта (дизайн-проекта) по размещению на фасадах информационных конструкций необходимо учитывать:

1) расположение здания или сооружения и ориентацию фасадов, на которых планируется размещение информационных конструкций (во двор, на улицу, на внутриквартальный проезд);

2) количество и дислокацию внутри здания отдельных объектов, имеющих потребность в размещении на фасадах информационных конструкций;

3) законные права всех собственников или иных законных владельцев на использование общей собственности;

4) принципы и приёмы, заложенные в архитектурном и колористическом (цветовом) решении фасадов;

5) требования действующего законодательства.»;

4) часть 9 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«9. В комплексных проектах (дизайн-проектах) по размещению на фасадах информационных конструкций закладываются общие принципы их размещения в зависимости от архитектурного и колористического (цветового) решения фасадов объекта, их ритмометрических особенностей, пропорций отдельных элементов, несущей способности ограждающих конструкций, а также способов и материалов облицовки фасадов.»;

5) в части 10 статьи 18 приложения к решению слова «проектов по размещению на фасадах рекламных и (или) информационных конструкций» заменить словами «комплексных проектов (дизайн-проектов) по размещению на фасадах информационных конструкций»;

6) в части 11 статьи 18 приложения к решению слова «проектом по размещению на фасадах рекламных и (или) информационных конструкций» заменить словами «комплексным проектом (дизайн-проектом) по размещению на фасадах информационных конструкций»;

7) часть 14 статьи 18 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«14. Для отдельных информационных конструкций, указанных в пункте 3 части 4 статьи 1 приложения 3 к Правилам (содержащих только обязательные сведения), если они изготовлены и размещены в соответствии с согласованным комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения информационных конструкций, в котором указаны типы информационных конструкций, внешний вид информационных конструкций (исполнение), габариты (параметры), материалы, цвет, масштаб, и которые соответствуют требованиям приложения 3 к настоящим Правилам, дополнительного согласования не требуется ни в случае их первоначальной установки, ни в случае замены.»;

8) в части 15 статьи 18 приложения к решению слова «(в составе комплексного проекта или индивидуально)» исключить;

9) в пункте 1 части 16 статьи 18 приложения к решению слова «комплексного проекта» заменить словами «комплексного проекта (дизайн-проекта)»;

10) в пункте 4 части 16 статьи 18 приложения к решению слова «если специальное место размещения временных сменных баннеров не предусмотрено комплексным проектом,» исключить;

11) статью 42 приложения к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Информационная конструкция – объект благоустройства, предназначенный для размещения визуальной информации за исключением сведений рекламного характера.»;

12) часть 3 статьи 1 приложения 3 к Правилам признать утратившей силу;

13) в абзаце первом пункта 1 части 10 статьи 1 приложения 3 к Правилам слова «на внешних поверхностях» заменить словами «на фасадах»;

14) абзац первый пункта 2 части 10 статьи 1 приложения 3 к Правилам изложить в следующей редакции:

«2) в случае размещения вывесок на фасадах иных зданий, строений, сооружений (кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок:»;

15) в абзаце первом части 2 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «На внешних поверхностях» заменить словами «На фасадах»;

16) абзац шестой части 2 статьи 2 приложения 3 к Правилам изложить в следующей редакции:

«Размещение информационных конструкций, указанных в абзаце втором пункта 3 части 4 статьи 1 настоящего Порядка, на фасадах торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров в городе осуществляется на основании комплексного проекта (дизайн-проекта) размещения вывесок, разработанного и согласованного в соответствии с требованиями статьи 3 настоящего Порядка.»;

17) в части 5 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом» заменить словами «кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок»;

18) часть 7 статьи 2 приложения 3 к Правилам дополнить абзацем следующего содержания:

«Вывеска должна быть оборудована исключительно внутренней подсветкой (при наличии подсветки).»;

19) в абзаце первом части 8 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «на внешних поверхностях» заменить словами «на фасадах»;

20) в абзаце первом пункта 2 части 8 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом)» заменить словами «на фасадах зданий, строений, сооружений (кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок»;

21) в пункте 1 части 11 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «за исключением информационных конструкций, размещаемых на крышах торговых, развлекательных центров, кинотеатров в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом» заменить словами «за исключением информационных конструкций, размещаемых на крышах торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок»;

22) в пункте 2 части 11 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «исключением являются торговые, развлекательные центры, кинотеатры, на фасадах и крышах которых информационные конструкции, размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом» заменить словами «исключением являются торговые, развлекательные центры, кинотеатры, театры, на фасадах и крышах которых информационные конструкции, размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок»;

23) в абзаце первом части 12 статьи 2 приложения 3 к Правилам слова «комплексному проекту» заменить словами «комплексному проекту (дизайн-проекту)»;

24) в наименовании статьи 3 приложения 3 к Правилам слова «комплексным проектом» заменить словами «комплексным проектом (дизайн-проектом)»;

25) часть 1 статьи 3 приложения 3 к Правилам изложить в следующей редакции:

«1. Комплексный проект (дизайн проект) размещения информационных конструкций (вывесок) (далее – комплексный проект) подлежит согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города.

Комплексный проект разрабатывается в отношении торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров.

Комплексный проект размещения информационных конструкций (вывесок), указанных в пункте 3 части 4 статьи 1 настоящего Порядка, должен

содержать информацию и определять размещение всех информационных конструкций, размещаемых на фасадах торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров.

Комплексный проект оформляется в виде альбома форматов А3, А4 (в цвете). Варианты оформления разделов комплексного проекта предусмотрены муниципальным нормативным правовым актом Администрации города.

Комплексный проект включает в себя:

- 1) титульный лист;
- 2) ситуационную схему;
- 3) фотофиксацию существующего фасада здания;
- 4) фотомонтаж и характеристики проектируемых информационных конструкций (вывесок), (с указанием мест размещения вывесок с обозначением габаритов, материалов, цвета RAL, типов информационных конструкций, внешнего вида информационных конструкций (например, объемные буквы));
- 5) узлы, детали креплений;
- 6) подсветку информационных конструкций (вывесок) (при наличии).

Порядок согласования комплексного проекта установлен муниципальным нормативным правовым актом Администрации города.»;

26) в части 3 статьи 3 приложения 3 к Правилам слова «на внешней поверхности» заменить словами «на фасадах»;

27) в части 3 статьи 5 приложения 3 к Правилам после слов «А3, А4» дополнить словами «(в цвете)»;

28) часть 4 статьи 5 приложения 3 к Правилам изложить в следующей редакции:

«4. Проект включает в себя:

- 1) титульный лист;
- 2) ситуационную схему;
- 3) фотофиксацию существующего фасада здания;
- 4) фотомонтаж и характеристики проектируемой информационной конструкции (вывески), (с указанием места размещения вывесок с обозначением габаритов, материалов, цвета RAL, типа информационной конструкции, внешнего вида информационной конструкции (например, объемные буквы));

5) узлы, детали креплений;

6) подсветку информационной конструкции (вывески) (при наличии).»;

29) часть 5 статьи 5 приложения 3 к Правилам изложить в следующей редакции:

«5. Порядок согласования проекта установлен муниципальным нормативным правовым актом Администрации города.»;

30) в части 3 статьи 6 приложения 3 к Правилам слова «на внешних поверхностях» заменить словами «на фасадах»;

31) в абзаце втором пункта 2 графического приложения к Порядку слова «кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с

департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом» заменить словами «кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок»;

32) в абзаце втором пункта 5 графического приложения к Порядку слова «на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом» заменить словами «на фасадах зданий, строений, сооружений (кроме торговых, развлекательных центров, кинотеатров, театров, на которых отдельные вывески размещаются в соответствии с согласованным с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города комплексным проектом (дизайн-проектом) размещения вывесок».

2. Опубликовать (разместить) настоящее решение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города

Глава города

_____ А.И. Олейников
«_____» _____ 2025

_____ М.Н. Слепов
«_____» _____ 2025

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
«О Правилах благоустройства территории города Сургута»

В соответствии с требованием прокурора города Сургута от 25.03.2025 № 07-03-2025/Прдп174-25-20711004 департаментом архитектуры и градостроительства (далее – департамент) разработан проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

Проектом решения исключается требование согласования комплексного проекта размещения информационных конструкций при размещении их на фасадах многоквартирных домов со встроенными, встроенно-пристроенными или пристроенными помещениями общественного или торгового назначения.

В соответствии с пунктом 4.2 Раздела II порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Администрации города, утвержденного постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, типовой формы соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки применения обязательных требований муниципальных нормативных правовых актов», проведена предварительная оценка регулирующего воздействия.

Предлагаемое в проекте правовое регулирование, относится к низкой степени регулирующего воздействия, поскольку вносит изменения исключая требование согласования комплексного проекта размещения информационных конструкций при размещении их на фасадах многоквартирных домов со встроенными, встроенно-пристроенными или пристроенными помещениями общественного или торгового назначения.

Проект решения не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также обязанности для субъектов инвестиционной деятельности. Изменения вносятся в целях снижения затрат физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности на исполнение ранее установленных обязательных требований и не предусматривают установление новых условий, ограничений, запретов, обязанностей.

Данный проект решения был рассмотрен на публичных слушаниях, которые проводились с 26.07.2025 по 06.09.2025. При рассмотрении проекта решения поступили замечания от Думы города.

Проект решения Думы города о внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города

Сургута» откорректирован в соответствии с принятыми предложениями Думы города по результатам публичных слушаний.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Директор департамента

И.А. Сорич

Исполнитель:
Беленец Оксана Викторовна
специалист-эксперт отдела архитектуры, художественного
оформления и регулирования рекламной деятельности ДАиГ
тел.: (3462) 52-82-90.

Заключение
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

Управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 5 Раздела II порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Администрации города, утвержденного постановлением Главы города от 05.09.2017 № 137, рассмотрев *проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»*, пояснительную записку к нему, информацию от 06.10.2025 о результатах предварительной оценки регулирующего воздействия, сообщает следующее.

Информация о результатах предварительной оценки регулирующего воздействия обоснована.

Предлагаемое в проекте правовое регулирование относится к низкой степени регулирующего воздействия, поскольку отменяет ранее предусмотренные обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности (пункт 16 части 1, абзац третий пункта 25 части 1 проекта решения исключают требование согласования комплексного проекта размещения информационных конструкций при размещении их на фасадах многоквартирных домов со встроенными, встроенно-пристроенными или пристроенными помещениями общественного или торгового назначения, административных зданий).

Иные вносимые изменения не устанавливают новые и не изменяют ранее предусмотренные обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также обязанности для субъектов инвестиционной деятельности:

- требования к комплексному проекту и его состав (пункты 7, 25 части 1 проекта решения) содержатся в действующей редакции статьи 5 приложения 3 к Правилам, утвержденным решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»;

- вносимое изменение, предусматривающее, что проект информационных конструкций, комплексный проект размещения информационных конструкций оформляется в цвете, не является новым требованием, поскольку уже установлено приложением 6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески», утвержденному постановлением Администрации города от 12.12.2022 № 10040.

На основании вышеизложенного, *отсутствует необходимость проведения углубленной оценки регулирующего воздействия.*

Согласно части 1 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ) положения нормативных правовых актов, устанавливающих

обязательные требования, должны вступать в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня официального опубликования соответствующего нормативного правового акта, если иное не установлено федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или международным договором Российской Федерации, предусматривающими установление обязательных требований. Согласно части 3 статьи 3 Федерального закона № 247-ФЗ положения нормативных правовых актов, которыми вносятся изменения в ранее принятые нормативные правовые акты, могут вступать в силу в иные, чем указано в части 1 статьи 3 вышеуказанного закона, сроки, если в заключении об оценке регулирующего воздействия установлено, что указанные изменения вносятся в целях снижения затрат физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности на исполнение ранее установленных обязательных требований и не предусматривают установление новых условий, ограничений, запретов, обязанностей.

На основании вышеизложенного, поскольку изменения вносятся в целях снижения затрат физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности на исполнение ранее установленных обязательных требований и не предусматривают установление новых условий, ограничений, запретов, обязанностей, представленное решение Думы города может вступать в силу в иные, чем указано в части 1 статьи 3 Федерального закона № 247-ФЗ, сроки, в том числе после официального опубликования.

И.о. начальника управления инвестиций,
развития предпринимательства и туризма

Е.Л. Яцутко

«06» октября 2025 г.

Исполнитель:
Головина Наталья Сергеевна,
заместитель начальника отдела аналитики
и поддержки предпринимательства
управления инвестиций, развития
предпринимательства и туризма
Администрации города,
тел. (3462) 52-20-57

Заключение
о проведённой антикоррупционной экспертизе
проекта муниципального нормативного правового акта
(об отсутствии коррупциогенных факторов)

г. Сургут

25.09.2025

I. Вводная часть

Настоящее заключение подготовлено по результатам проведенной антикоррупционной экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», поступившего от департамента архитектуры и градостроительства Администрации города.

Исполнитель проекта правового акта – Беленец Оксана Викторовна, специалист-эксперт отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства Администрации города., тел. 52-82-90.

Экспертиза проведена Волошиным Дмитрием Александровичем, специалистом-экспертом отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города, тел. 52-21-18.

В процессе антикоррупционной экспертизы кроме положений Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановления Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и решения Думы города от 25.04.2012 № 181-V ДГ «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и действующих нормативных правовых актов Думы города» использованы:

1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

3. Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

II. Выводы

Коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям в проекте правового акта не выявлены.

Специалист-эксперт
отдела правового обеспечения
сферы имущества и градостроительства
правового управления Администрации города

Д.А. Волошин

И.о. начальника правового управления
Администрации города

Ф.В. Бурла

Заключение № 60
о проведённой антикоррупционной экспертизе проекта муниципального
нормативного правового акта
(об отсутствии коррупциогенных факторов)

г. Сургут

17.10.2025

1. Вводная часть

Настоящее заключение подготовлено по результатам проведённой антикоррупционной экспертизы проекта муниципального нормативного правового акта – «О внесении изменений в решение Думы города от 26.10.2017 № 206-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», внесённого Администрацией города.

Исполнитель проекта правового акта – Беленец Оксана Викторовна, специалист-эксперт отдела архитектуры, художественного оформления и регулирования рекламной деятельности департамента архитектуры и градостроительства Администрации города, тел. 52-21-18.

Экспертиза проведена – Сахаровой Еленой Владимировной, специалистом-экспертом отдела юридического обеспечения и деятельности постоянных комитетов Думы города аппарата Думы города, тел. 52-81-74.

В процессе антикоррупционной экспертизы, кроме положений Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Постановления Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», решения Думы города от 25.04.2012 № 181-V ДГ «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и действующих нормативных правовых актов Думы города» использованы:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
4. Устав муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
5. Решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута»;
6. Решение Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте»;
7. Постановление Администрации города от 12.12.2022 № 10040 «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески».

II. Выводы

Коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, содержащие неопределённые, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям, в проекте решения не выявлены.

Эксперт, специалист-эксперт
отдела юридического обеспечения
и деятельности постоянных комитетов Думы города

Е.В. Сахарова

Начальник отдела юридического обеспечения
и деятельности постоянных комитетов Думы города

Т.А. Агапитова